

# Nyhetsbrev

August 2021, nr 3

For de fleste er ferien nå slutt, og man er tilbake til hverdagen. Vi håper dere har hatt en fin ferie og gleder oss over at samfunnet nå har åpnet mer opp! Som vanlig er det mye som foregår, malearbeidet er godt i gang og spyling av rør går sin gang. Noen lekeplasser oppgraderes og vi kan endelig avholde siste del av generalforsamlingen.



**KOLSTADHAUGEN**  
BORETTSLAG



## Pakkeautomater

Styret har vært i kontakt med Posten og PostNord om å plassere ut pakkeautomater i borettslaget. Det er planlagt å prøve det ut to steder. En ved bobilparkeringa utenfor nr 37, og en ved miljøstasjonen ved nr 5. Dette vil være en prøveordning som vi håper kan være positivt for våre beboere.

## Uteområder

Fellesarelaene våre trenger en oppgradering. Styret har sammen med en gruppe beboere sett på hva man ønsker, og har inngått avtale med to ulike firma som de neste årene skal oppgradere lekeplassene våre.

Vi har en del fellesarealer som kunne vært utnyttet til f.eks bærbusker. Om vi har beboere som er interessert i slikt, og vil ta på seg ansvar for dette kunne man søkt om midler hos Trondheim kommune. Ta kontakt om dette kan være noe for deg 😊

## Bruktmarked med bingo

Søndag 29. august klokken 13:00-16:00 blir det bruktmarked m.m på båtlegeplassen.

Vi har fått litt penger av Trondheim Kommune og har kjøpt inn litt nye leker som vi tar i bruk denne dagen, blant annet hageyatzy og gigantdomino.

Som vanlig når sosialkomiteen inviterer blir det quiz med premie til alle og bingo!

Har du lyst til å delta som selger eller hjelpe til med noe? Ta kontakt så finner vi ut av det. 😊

## Generalforsamling

Da generalforsamlingen skulle avholdes kunne vi grunnet smitterestriksjoner ikke gjennomføre denne ved fysisk oppmøte. Vi hadde fått inn flere saker som styret sammen med TOBB og saksmeldere ble enig om at burde tas ved fysisk oppmøte.

Det vil derfor snart komme innkalling til ekstraordinær generalforsamling 6.oktober i Flatåshallen for å få gjennomført de sakene som måtte utsettes.

# Vær en god nabo

Styret får stadig henvendelser om naboer som ikke viser hensyn. Vær mot andre som du vil at andre skal være mot deg.

Bor du i blokk må du ta ekstra hensyn fordi du har naboer på alle kanter.

Sett deg inn i ordensregler og vedtekter og overhold disse.

Prøv å vise hensyn og snakk med dine naboer hvis du skal utføre arbeid som bråker.



**KOLSTADHAUGEN**  
BORETTSLAG

## Biblioteket

Biblioteket ligger i sokkelen i nr 51, og er åpent hver torsdag fra 2. september, åpningstiden er 18:00-20:00. Ta med deg kopp så spanderer vi te eller kaffe, og god stemning!

Vil du være med å holde biblioteket åpent? Har du lyst til å arrangere noe her, strikkekveld, skravletreff, spillkveld...

Ta kontakt på [styret@kolstadhaugen.no](mailto:styret@kolstadhaugen.no) så finner vi ut av det!

## Borettslag

Husk at du bor i borettslag, det er ikke bare å ta seg til rette. Ønsker du å gjøre endringer på noe kan det være lurt å kontakte styret eller vaktmester før du foretar deg noe.

Er du usikker på noe du ønsker å gjøre – ta kontakt for råd og veiledning!

## Platting på veranda i blokk

Skal du vaske platting eller veranda anbefales det å bruke minst mulig vann og kjemikalier – dette med hensyn til dine naboer. Bruker du mye vann havner dette hos naboene som bor i etasjene under.

Er du usikker på noe du ønsker å gjøre – ta kontakt med styret eller vaktmester for råd og veiledning!

## Informasjon fra vaktmester:

Vaktmester ser at det er en del tekstiler i sekkene som settes ut på onsdager. Har du tekstiler du ønsker å kvitte deg med kan du få egne poser beregnet for dette. Ved miljøstasjonene er det satt ut tøybokser som man kan levere tekstiler i.

\*\*\*

Kontortid: onsdager klokken 10:00-11:00 – kontoret ligger nå i sokkelen i nr 51.

Arbeidstid: klokken 07:00-15:00

Telefon: 72581122

E-post: [vaktmester@kolstadhaugen.no](mailto:vaktmester@kolstadhaugen.no)

Ken Ove & Per Morten

## Med vennlig hilsen

Styret i Kolstadhaugen borettslag