

# Nyhetsbrev

Juni 2019 – nr 3

Da er sommeren her, og det nye styret er kommet godt i gang!  
Arbeidsoppgavene står i kø, og vi gleder oss til høsten!  
Vi har avklart hvem som skal få oppgaven med å tilrettelegge for el-bil i garasjene, og det nærmer seg klart ved bobil-parkeringen også.  
I tillegg har vi kommet enda et skritt lenger med digitalisering og dokumentasjon.

Riktig god sommer til alle dere!



**KOLSTADHAUGEN**  
BORETTSLAG



## Informasjon:

I sommer vil kontoret være åpent som vanlig.  
Første mandag hver måned kl. 17.30-18.30.  
Vi nås som vanlig også på e-post, men via telefon vil det være litt mer sporadisk i juli.

Vi i styret deler på oppgaven, så det vil variere hvem du møter på kontoret. Også til vanlig vil det være slik.

\*\*\*

**Kolstadhaugen borettslag har fått Vipps!**

Du finner oss under Kolstadhaugen borettslag, eller med nummer #565562. Her kan du betale for leie av lokale, garasjebrikke og avløpsåpner.

\*\*\*

## Informasjon fra vaktmester

Vaktmesters kontortid er 7-15.

Telefon: 72 58 11 22

Epost: [vaktmester@kolstadhaugen.no](mailto:vaktmester@kolstadhaugen.no)

## Visste du at:

Bevegelige deler i vinduer og dører, som hengsler, lås, vindusklinke og skinner skal smøres ved behov, og minst en gang i året.

Dette er beboers ansvar.

Et toalett som renner koster borettslaget inntil 14.000,- i året!

For 110,- kan du få kjøpt Mudin avløpsåpner hos vaktmester.

# Innglassing av veranda

Styret har vært i kontakt med to leverandører i forbindelse med innglassing av verandaer. Vi har etter befaring fått et tilbud fra én av leverandørene, på kr 68.000, og vi venter på tilbud fra den andre. Tilbudet gjelder primært innglassing av verandaer i 2., 3. og 4. etasje, men innglassing for 1. etasje, sokkelleiligheter og leiligheter på kortenden av blokkene kan også utføres. Beboere med ønske om innglassing av veranda bes melde sin interesse til styret fortrinnsvis på [styret@kolstadhaugen.no](mailto:styret@kolstadhaugen.no), eller 916 75 999 slik at et konkret tilbud til borettslaget kan skreddersys.



**KOLSTADHAUGEN**  
BORETTSLAG

## Nyhet

Vi er i dialog med Trondheim bilkollektiv. I en gjensidig prøveperiode får de ha 2 biler stående her.

Det vil komme mer informasjon om dette senere.

\*\*\*

### El-bil

Har du garasje plass og ønsker å kjøpe ladeboks samtidig som det innstalleres infrastruktur?

Det kommer informasjon, vi lager et skjema du kan fylle ut slik som ved omreguleringen på parkeringa.

\*\*\*

## Praktisk informasjon

Snarveien ved bobilparkeringen har siden høsten 2018 ikke vært holdt ved like. Dette er helt bevisst fra vår side.

Det er mange som går her, og vi skjønner at det er praktisk med en vedlikeholdt snarvei her. Problemet er at man kommer ut på en uoversiktlig plass i veien, og skulle det tilstøte noen som bruker snarveien noe, kan borettslaget bli stående strafferettslig ansvarlig.

Hverken styret eller vaktmester ønsker å påta seg dette ansvaret, vi håper på forståelse for dette.

\*\*\*

## Kjære beboer i Kolstadhaugen borettslag!

Nå ønsker vi innspill fra dere angående uteområdet!

Har du gjort deg noen tanker når du ferdes rundt i borettslaget, i andre borettslag, eller på lekeplasser rundt om? Kom med ideer!

Vi ser at det snart er behov for en oppgradering av uteområdene og håper at dere har noen ideer og tanker om hva som kan gjøres!

Båtlekeplassen for eksempel, hva kunne vært gjort her?

Det vi allerede er i ferd med å gjøre er å bestille en skikkelig utegrill som blir stående på båtlekeplassen.

I tillegg har vi planer om å søke om midler til kommunen, særlig med tanke på båtlekeplassen fordi denne er så mye brukt av alle i nærområdet.

Vi ønsker å bidra til et enda bedre bomiljø og økt trivsel for alle beboere, og håper det kommer mange innspill!

Send innspill til: [styret@kolstadhaugen.no](mailto:styret@kolstadhaugen.no)

## Vennlig hilsen styret

Kathrine H. Langtind  
Øyvind Tøndevold  
Hanne Dalheim Volstad  
Lajla Sørensen  
Ove Mevatne