

# Nyhetsbrev

April 2019 – nr. 2

Vi er godt i gang med det nye parkeringssystemet, og ser allerede at dette har hatt en positiv effekt på parkeringsområdene.

8. mai kl 19.00 er det tid for generalforsamling, frist for å levere inn saker til denne var 20.03.19

Beboermøtet er 6. mai kl 19.00!

Vi har kommet enda ett skritt lengre på veien mot å bli et mer miljøvennlig borettslag.



**KOLSTADHAUGEN**  
BORETTSLAG



## Nyheter

Noen har kanskje allerede sett det, vi har fått to innsamlingsbokser fra Fretex. En ved hver miljøcontainer. Dette er en prøveordning og et ledd i det å bli et enda mer miljøvennlig borettslag. I boksene kan du levere alt av tekstiler. Produksjon av klær og tekstiler utsetter miljøet for store belastninger. Derfor er det viktig å sørge for at det vi ikke trenger lenger går til gjenbruk eller resirkulering!

\*

I uke 10 fikk dere en brosjyre fra TOBB i postkassen, "Vedlikehold og ansvar". Ta godt vare på denne, og les i den, her står det mye fin og nyttig info!

Og så kan det være litt artig å vite at Kolstadhaugen borettslag har vært med på å utvikle denne brosjyren. Vår tidligere vaktmester Torbjørn er avbildet i brosjyren.

## Informasjon fra vaktmester:

- Når man koster – hiv det midt i veien, ikke på sida. Når det ligger på sida må de ut av traktoren for å få det med.
- I hauger blir det for kompakt/tungt.
- Når de fjerner grus i tun er det lurt å lukke vinduer for å slippe å få støvet inn.
- Når det skal spyles, flytt bilene!
- Vaktmesters kontortid er 7-15.

Vennlig hilsen Per Morten og Ken Ove

## Visste du at:

Kolstadhaugen borettslag består av 19 blokker med 43 oppganger og 75 inngangsparti med totalt 416 leiligheter, samt 7 rekker med til sammen 70 rekkehus, som utgjør totalt 486 andeler i borettslaget!

Stoppekrana bør testes 2 ganger i året.

På hjemmesiden til borettslaget, [www.kolstadhaugen.no](http://www.kolstadhaugen.no), finner du mye nyttig informasjon.

# Privatrettslig parkering

Nå er vi godt i gang med det nye systemet. Trondheim parkering har vært her mange ganger, og de aller fleste er nå registrert.

Det vi ser når vi går inn i SmartOblat er at det fortsatt er mange som ikke har lagt inn registreringsnummer.



**KOLSTADHAUGEN**  
BORETTSLAG

## Å bo i borettslag

Alle vi som bor her må forholde oss til vedtekter og ordensregler, i tillegg til det norske lovverket.

\*

Å bo i borettslag betyr at man til enhver tid har mange mennesker tett innpå seg. Og med det følger at vi alle, begge veier, må vise hensyn til hverandre. Vi må ta hensyn til hverandre, samtidig som vi aksepterer at naboene lever og har liv nær oss.

\*

Hundeeiere oppfordres til å luften hundene på utsiden av borettslaget, plener i fellesareal blir litt hyggeligere å leke på da.

\*

Her i Kolstadhaugen borettslag bor det utrolig mange hyggelige mennesker, det kan vi i styret skrive under på – vi har møtt mange av dere i forbindelse med omreguleringen av parkeringsområdet.

\*

Vi i styret ønsker oss et enda større engasjement fra beboerne! Både til generalforsamling, men også ellers!

\*

## Generalforsamling

Har du satt av datoen?

**Generalforsamlingen holdes 8. mai kl 19.00**  
- innkallingen er levert ut.

Denne gangen holder vi generalforsamlingen i den splitter nye idrettshallen på Flatåsen! Vi håper det er mange som kommer!

Generalforsamling er borettslagets øverste myndighet. Det er vi, andelseiere og beboere, som har rett til å bestemme og styre hvordan borettslaget skal styres.

Det vil bli servert kaffe og kake på generalforsamlingen.

**Beboermøtet blir denne gangen 2 dager før selve generalforsamlingen, datoen for beboermøtet er 6. mai kl 19.00.**

Beboermøtet holdes i kjelleren i nr 7, der pensjonistcafeen er. Mer informasjon om innhold på møtet kommer på Facebookgruppa!

\*\*\*

Møt opp på generalforsamlingen og bruk stemmen din!  
Vel møtt!

## Vennlig hilsen styret

Kathrine H. Langtind  
Øyvind Tøndevold  
Hanne Dalheim Volstad  
Fredrik Tessem  
Lajla Sørensen